

Приложение № 3

к протоколу № 1 годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Сочи, Адлерский район, ул. Тюльпанов, д. 41, проводимого в очно-заочной форме от 10.11.2019г.

Смета – вариант 1.

Модернизация системы контроля и управления доступом: установка шлюза из 2 шлагбаумов в выезде с ул. Тюльпанов монтаж автоматики привода шлагбаума «Индукционная петля» на выезде на ул. Каспийская, монтаж калитки с электронным замком и дополнительных секция ограждения.

УТВЕРЖДАЮ:
генеральный директор
ООО "УК"Солнечный город"



С. М. Олейник
2019 г.

СМЕТА вариант 1

Модернизация системы контроля и управления доступа: установка шлюза из 2 шлагбаумов в въезде с ул. Тюльпанов, монтаж автоматики привода шлагбаума «Индукционная петля» на въезде на ул. Каспийская, монтаж калитки с электронным замком и дополнительных секция ограждения.

| № пп | Наименование | Ед. изм. | Объем | Стоимость монтажа, руб. | | Стоимость материалов и оборудования, руб. | | ИТОГО, руб. |
|------|--|----------|-------|-------------------------|-------|---|-------|-------------|
| | | | | за единицу | итого | за единицу | итого | |
| | РАБОТЫ | | | | | | | |
| 1 | Демонтаж/монтаж шлагбаума | шт | 2 | 9000 | 18000 | | 0 | 18000 |
| 2 | Врезка индукционной петли, установка контроллера петли | шт | 2 | 4750 | 9500 | | 0 | 9500 |
| 3 | Установка и подключение фотоэлементов безопасности | к-т | 3 | 1500 | 4500 | | 0 | 4500 |
| 4 | Установка и подключение электромагнитного замка | к-т | 1 | 2000 | 2000 | | 0 | 2000 |
| 5 | Установка и подключение контроллера СКУД | шт | 1 | 1500 | 1500 | | 0 | 1500 |
| 6 | Установка и подключение считывателя СКУД | шт | 1 | 600 | 600 | | 0 | 600 |
| 7 | Настройка автоматики ШЛЮЗ | к-т | 1 | 20000 | 20000 | | 0 | 20000 |
| 8 | Установка 3D ограждения | секций | 2 | 3000 | 6000 | | 0 | 6000 |
| 9 | Монтаж 3D калитки | шт | 1 | 5500 | 5500 | | 0 | 5500 |
| | МАТЕРИАЛЫ | | | | | | | 0 |
| 1 | Контроллер индукционной петли Same/BFT RME 2Bt | шт | 2 | | 0 | 14589 | 29178 | 29178 |
| 2 | Провод установочный ПУГВ 1-1,5 ГОСТ | мп | 150 | | 0 | 14,5 | 2175 | 2175 |
| 3 | Сигнальная лампа 220/24 В | шт | 1 | | 0 | 1499 | 1499 | 1499 |
| 4 | Блок питания МОЛЛЮСК -12/3 | шт | 2 | | 0 | 983 | 1966 | 1966 |
| 5 | Модуль GSM управления PAL-ES Smart Gate | шт | 1 | | 0 | 17321 | 17321 | 17321 |
| 6 | Комплект стоек для фотоэлементов | к-т | 3 | | 0 | 2614 | 7842 | 7842 |
| 7 | Электромагнитный замок Vizit ML400M-40 | шт | 1 | | 0 | 2328 | 2328 | 2328 |
| 8 | Автономный контроллер IronLogic Z5-R 5000 | шт | 1 | | 0 | 689 | 689 | 689 |
| 9 | Считыватель бесконтактный IronLogic CP-Z2L врезной | шт | 2 | | 0 | 1317 | 2634 | 2634 |
| 10 | Кабель ВВГ-нг 3*2,5 | мп | 30 | | 0 | 38 | 1140 | 1140 |
| 11 | 3D ограждение 2500*1730 | секция | 2 | | 0 | 2500 | 5000 | 5000 |

| | | | | | | | | |
|--|------------------------------|----|----|--|-------|-------|-----------------|--------|
| 12 | Столб для 3Д ограждения 2000 | шт | 5 | | 0 | 1380 | 6900 | 6900 |
| 13 | Крепление для 3Д ограждения | шт | 50 | | 0 | 60 | 3000 | 3000 |
| 14 | 3Д капитка | шт | 1 | | 0 | 14500 | 14500 | 14500 |
| ИТОГО | | | | | 67600 | | 96172 | 163772 |
| Итого стоимость материалов и оборудования | | | | | | | 96172 | |
| Итого стоимость работ | | | | | | | 67600 | |
| ИТОГ | | | | | | | 163772 | |
| Транспортные расходы 5% | | | | | | | 8188,6 | |
| Накладные расходы 10% | | | | | | | 16377,2 | |
| Рентабельность 15% | | | | | | | 24565,8 | |
| Общий итог по смете | | | | | | | 212903,6 | |
| Стоимость на 1 м2 площади жилых и нежилых помещений в МКД по ул. Тюльпанов, 41 | | | | | | | 4,92 | |